
TOIMINTA-AJATUS

Tekninen toimi ylläpitää Padasjoen kunnan kiinteistöjen, kaavateiden, puistojen ja yleisten alueiden siisteyttä, turvallisuutta joustavasti ja uusiutuvuuden huomioiden ja työ- ja toimintatapoja kehittäen.

Tekninen toimi vastaa ympäristönsuojelun, ympäristöterveyden, eläinlääkinnän ja -suojelun sekä rakennusvalvonnan lakisääteisistä tehtävistä. Kunnan ympäristötoimi kehittää ja ylläpitää ympäristönsuojeluun ja luonnon monimuotoisuuteen liittyviä toimia mm. hankkeiden ja ilmastosuunnitelman kautta. Rakennusvalvonta vastaa rakentamiseen ja kiinteistöihin liittyvästä neuvonnasta, ohjauksesta ja luvituksesta.

PÄÄMÄÄRÄT

Kiinteistöt pysyvät käyttötarkoituksen mukaisessa kunnossa, pitkäntähtäimen suunnitelmien (PTS) mukaisesti.

Kaavatiestön talvikunnossapito sekä tarvittavien korjaustöiden ennakoiva teettäminen. Puistojen ja yleisten alueiden viihtyvyyteen panostaminen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

40 Tekinen lautakunta	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	2 759 145	1 651 300	1 645 557	-0,3	1 651 293	1 652 428
Toimintakulut	-3 316 406	-2 703 608	-3 114 251	15,2	-3 221 524	-3 308 375
Toimintakate	-557 261	- 1 052 308	-1 468 694	39,6	-1 570 231	-1 655 947

Tavoitteet	2024	2025	2026
Investointien toteuma %	59,5	TA-vuosi kesken	100
Valmistuneet kaavat ja kaavamuutokset	0	TA-vuosi kesken	2

PALVELUN KUVAUS

Tekniset palvelut tukevat kunnan muita toimialoja tarjoamalla hyvät toimitilat ja viihtyisän ympäristön. Tarjoamme kuntalaisten peruspalveluja ylläpitämällä mahdollisuuden turvalliseen liikkumiseen.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Tekninen johtaja

TAVOITTEET

Toteuttaa suunnitellut investoinnit ennakoivasti, joustavasti ja ympäristö huomioiden. Varmistaa kaavoituksella elinvoimaisuuden ja viihtyvyyden toteutuminen luomalla houkutteleva elinympäristö asukkaille, mökkiläisille ja yrityksille. Kiinteistöstrategian käynnistäminen ja käytännön toimet strategian käynnistämiseksi.

TEKNINEN HALLINTO JA KAAVOITUS

401 TEKNINEN HALLINTO JA KAAVOITUS	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	6 551	0	32 925		39 493	40 578
Toimintakulut	-351 049	-201 074	-269 300	33,9	-267 186	-273 201
Toimintakate	-344 498	-201 074	-236 375	17,6	-227 693	-232 623

Tavoitteet	2024	2025	2026
Viranhaltijapäätökset tekninen johtaja	43	TA-vuosi kesken	80
Käsitellyt pykälät	103	TA-vuosi kesken	100

PALVELUN KUVAUS

Ylläpitää teknisiä palveluja suunnitellulla päätöksenteolla noudattaen kuntastrategiaa ja talousarviota. Toteutetaan kunnan investoinnit sekä niiden suunnitteluttaminen ja valvonta. Alueiden suunnittelussa huomioidaan tulevaisuuden tarpeet.

TULOSALUEEN VASTUUHENKIÖ

Tekninen johtaja

TAVOITTEET

Päätöksenteon joustavuus. Aluesuunnittelun ja maankäytön ennakointi. Maankäytön kestävä suunnittelu ja ohjaus. Toimivan elinympäristön luominen.

MAA- JA METSÄTILAT

403 TEKNINEN HALLINTO JA KAAVOITUS	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	709 473	352 050	288 050	-18,2	288 050	288 050
Toimintakulut	-83 476	-68 435	-62 540	-8,6	-62 550	-62 560
Toimintakate	625 997	283 615	225 510	-20,5	225 500	225 490

Tavoitteet	2024	2025	2026
Metsätulo	699 572	TA-vuosi kesken	280 000

PALVELUN KUVAUS

Kunnan omistamien metsäalueiden tasaisen metsätulon varmistaminen suunnitelluilla hoitotoimenpiteillä.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Tekninen johtaja

TAVOITTEET

Kestävän metsänhoidon toteutuminen metsätalous- ja ilmastosuunnitelman mukaisesti

LIIKENNEVÄYLÄT JA YLEISET ALUEET

405 LIIKENNEVÄYLÄT JA YLEISET ALUEET	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	50 609	54 650	62 150	13,7	61 500	61 500
Toimintakulut	-207 196	-201 160	-353 400	75,7	-363 633	-373 377
Toimintakate	-156 587	-146 510	-291 250	98,8	-302 133	-311 877

Tavoitteet	2024	2025	2026
Kunnossapidon palaute		TA-vuosi kesken	tyytyväinen asiakas

PALVELUN KUVAUS

Teiden, katujen ja piha-alueiden ennakoiva kunnossapito.

TULOSALUEEN VASTUUHENKIÖ

Tekninen johtaja

TAVOITTEET

Toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyvyyden säilyttäminen.

KUNNAN VESIHUOLTO

409 KUNNAN VESIHUOLTO	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	1 469	1 100	1 100	0,0	1 100	1 100
Toimintakulut	-10 207	-43 500	-6 200	-85,7	-6 386	-6 577
Toimintakate	-8 737	-42 400	-5 100	-88,0	-5 286	-5 477

Tavoitteet	2024	2025	2026
Hyväksytyt vesinäytteet	3	TA-vuosi kesken	3

PALVELUN KUVAUS

Veden toimitus 14 liittyneille kiinteistöille

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Tekninen johtaja

TAVOITTEET

Vedenottamoiden toimivuuden takaamiseksi omistuksen uudelleen järjestely.

TUKIPALVELUT

410 TUKIPALVELUT	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	0	0	1218432		1218150	1218200
Toimintakulut	0	0	-2105161		-2196593	-2260988
Toimintakate	0	0	-886729		-978443	-1042788

Tavoitteet	2024	2025	2026
Siistit, hyväkuntoiset ja laadukkaat palvelut			Tyytyväiset asiakkaat

PALVELUN KUVAUS

Kiinteistöjen toimivuuden ja siisteyden ylläpitäminen. Tehokkaan ja ekologisen siivouksen. Kiinteistönhoidon ja kunnossapidon avulla säilytetään kiinteistöjen käyttöarvo. Ravintosuositusten mukainen ateriapalvelu.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Tekninen johtaja

TAVOITTEET

Turvallisen työympäristön takaaminen ja työyhteisön joustava toimiminen. Laadukas ruokapalvelu

RAKENNUSVALVONTA

510 RASKENNUSVALVONTA	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	47 508	60 000	42 900	-28,5	43 000	43 000
Toimintakulut	-148 402	-113 241	-155 350	37,2	-160 765	-165 495
Toimintakate	-100 895	-53 241	-112 450	111,2	-117 765	-122 495

Tavoitteet	2024	2025	2026
Myönnetty luvat	135	60 (arvio)	60
Katselmukset	84	100 (arvio)	100

PALVELUN KUVAUS

Rakentamiseen ja kiinteistöihin liittyvä neuvonta ja ohjaus.

Rakentamisen ja maankäytön luvitus ja valvonta. Rakennusrekisterin ylläpito ja valtakunnallisten rekisterien yhdenmukaistaminen.

Kiinteistöveroselvityksen käynnistäminen.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Rakennustarkastaja

TAVOITTEET

Asiakaslähtöinen rakentamisen neuvonta, ohjaus ja toteutumisen seuranta. Selvitetään olevan rakennuskannan ristiriidat ja todenmukaisuus kiinteistörekisterin ja verottajan tietojen välillä. Selvitys aloitetaan laatimalla Kiinteistöveroselvitys keskusta-alueesta ja suorittaa selvityksen mukaiset korjaukset. Koko kunnan osalta selvitystyö jaetaan neljälle vuodelle.

YMPÄRISTÖTOIMI

511 YMPÄRISTÖTOIMI	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 20287
Toimintatuotot	12 197	4 000	0	-100,0	0	0
Toimintakulut	-161 369	-156 580	-155 700	-0,6	-157 811	-159 577
Toimintakate	-149 172	-152 580	-155 700	2,0	-157 811	-159 577

Tavoitteet	2024	2025	2026
Lausunnot	22	45 (arvio)	40
Katselmukset	9	10 (arvio)	10
Päätökset	10	5 (arvio)	10

PALVELUN KUVAUS

Toimiminen Padasjoen kunnan ympäristönsuojelu- ja leirintäalueviranomaisena. Lisäksi päätökset luonnonsuojelu-, vesiliikenne- ja maastoliikennelaissa kunnalle säädetyistä tehtävistä sekä muu ympäristön tilan seuranta.

Lakisääteisten ympäristöterveys-, eläinlääkäri- ja eläinsuojelupalveluiden hankinta ostopalvelusopimusten mukaisesti Hollolan kunnalta ja Päijät-Hämeen eläinsuojeluyhdistykseltä.

TULOSALUEEN VASTUUKENKILÖ

Ympäristösihteeri

TAVOITTEET

Ympäristötietoisuuteen liittyvä neuvonta ja tiedotus asiakkaille ja sidosryhmille. Annetaan lausuntoja rakennusvalvontaan lupamenettelyn yhteydessä. Ilmastosuunnitelman ja luonnonlain jalkauttaminen ja toiminnan seuranta. Jatketaan kunnan energiansäästötoimia ja HINKU-työtä ja kehitetään arboretumin ja luontoreittien käyttöä.

YKSITYISTIET

512 YKSITYISTIET	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Ero%	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot	0	0	0	0	0	0
Toimintakulut	-68064	-67600	-6600	-90,2	-6600	-6600
Toimintakate	-68064	-67600	-6600	-90,2	-6600	-6600

PALVELUN KUVAUS

Osallistuminen tienhoitoon omistusosuuksilta.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Rakennustarkastaja

TAVOITTEET

Yksityistiet pysyvät kunnossa tiekuntien toimesta.